

Lokal U-01

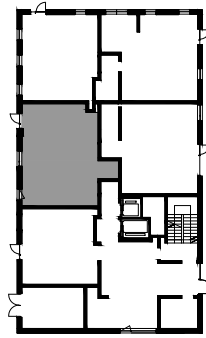
Parter

61.31 m<sup>2</sup>

INWESTOR



VERBEL

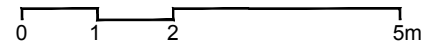
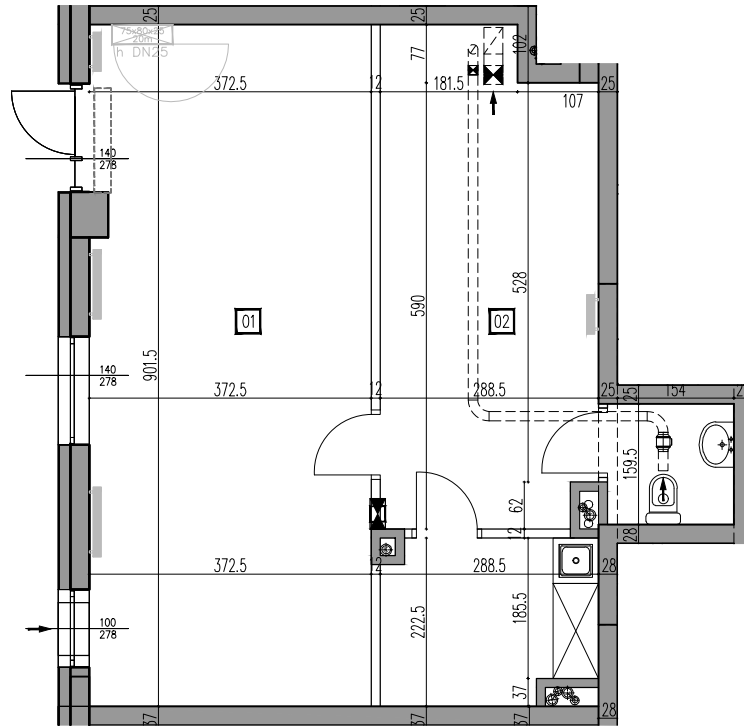


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

01 pow. usługowa 33.17 m<sup>2</sup>

02 zaplecze 26.50 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 61.31 m<sup>2</sup>



	ściana działowa podlegająca zmianom aranżacyjnym		kurtyna powietrzna		grzejnik c.o.		pión kanalizacyjny
	ściana nierozbieralna niepodlegająca zmianom aranżacyjnym		rozdzielnica lokalu usługowego		wlot wentylacji		hydrant wewnętrzny
	wymiary okna (szerokość/wysokość)		puszka instalacji TT		czerpnia w witrynie		

**UWAGI**

- POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU OBLICZONO ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2015-12 T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- LOKALE BĘDĄ ODDANE DO UŻYTKU W STANIE DEWELOPERSKIM
- WYMIARY NA RZUCIE PODANO W ŚWIETLE ŚCIAN SUROWYCH, BEZ TYNKÓW
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ W STANIE DEWELOPERSKIM - 3,02 m
- ROZMIESZCZENIE I LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, WYMIARY I LOKALIZACJĘ SZACHTÓW INSTALACYJNYCH, OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM. PODCZAS REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW.
- ARANŻACJA PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE ORAZ URZĄDZENIA WRYŚLOWANE NA TEJ KARCIE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALU
- POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 §1 KODEKSU CYWILNEGO ORAZ INNYCH WŁAŚCIWYCH PRZEPISÓW PRAWNYCH

BIURO SPRZEDAŻY  
UL. MIŃSKA 25, 03-808 WARSZAWA  
TEL. 022 323 19 25 www.verbel.sohofactory.pl

SKALA RYSUNKU

1:100

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



WVAA